

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 04.10.2018r.

ZUM-ZP.260.41.2018.RK

## **ZAPYTANIE OFERTOWE NA**

### **„Wymiana stolarki okiennej w zasobach mieszkaniowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski a zarządzanych przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2018 roku”**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie  
art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. zamówienie o wartości  
poniżej 30 000 euro

Dyrektor Zakładu Usług Miejskich  
w Ostrowcu Świętokrzyskim

Łukasz Dybiec

Przedmiot zamówienia:	Zakres: „Wymiana stolarki okiennej w zasobach mieszkaniowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski a zarządzanych przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2018 roku”
Termin realizacji zamówienia:	Od dnia podpisania umowy do 14.12.2018r.
Miejsce wykonania zamówienia:	Zgodnie z formularzem asortymentowym załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego.
Miejsce i termin złożenia oferty:	Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Żabia 23, SEKRETARIAT( pok. nr 10). Termin złożenia oferty: <b>do 11.10.2018r. do godziny 10<sup>00</sup>.</b>
Miejsce i termin otwarcia oferty:	Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Żabia 23, Termin otwarcia oferty: dnia 11.10.2018r. godzina 10 <sup>30</sup> .
Warunki płatności:	Płatność nastąpi przelewem w terminie: <u>min.30 dni</u> licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
Inne szczególne warunki:	<p><u>1. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty:</u> najniższa cena (waga kryterium – 100% cena). /Cena ofertowa netto nie może przekroczyć 30 000 euro. Zaoferowana cena może być negocjowana (w dół)/.</p> <p>2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości danego asortymentu na rzecz innego ( z Załącznika nr 3) w ramach wartości zamówienia.</p> <p>3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakupu mniejszej ilości towaru (zmniejszenie wartości zamówienia) niż to określono w Załączniku nr 3 do Zapytania ofertowego z powodu zmian okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a na które Zamawiający nie miał wpływu.</p> <p>4. Zamawiający przewiduje możliwość niewyłonienia Wykonawcy lub możliwość odstąpienia od wyboru Wykonawcy w przypadku braku środków na realizację zamówienia.</p>
Inne szczególne warunki:	
Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami w sprawach merytorycznych:	Pan Piotr Pawlik tel. (41) 265 10 50 (od poniedziałku do piątku w godzinach od 7 <sup>00</sup> do 15 <sup>00</sup> ).

Ofertę należy składać do Zamawiającego w formie pisemnej na adres:  
Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Żabia 23,  
27 – 400 Ostrowiec Św., pok. Nr 10 (Sekretariat) z dopiskiem

**„Wymiana stolarki okiennej w zasobach mieszkaniowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski a zarządzanych przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2018 roku”**

**Oświadczenia dodatkowe**

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
2. Oświadczamy, że zobowiązujemy się zrealizować dostawę sukcesywnie według zapotrzebowania od dnia podpisania umowy do dnia 14grudnia 2018r.
3. Oświadczamy, że nie posiadamy zaległości podatkowych.
4. Oświadczamy, że nie posiadamy zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenia społeczne.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni.
6. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
7. Wyrażamy zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.
8. Oferujemy gwarancję na sprzęt 24 miesiący od daty odbioru dostawy wraz z montażem.
9. Potwierdzamy dopuszczenie przedmiotu zamówienia do obrotu i używania, na dowód czego załączamy np. oryginały/ kserokopie certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów, itp.

Oferta winna być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentacji podmiotu  
( w załączeniu KRS/ CEIDG lub/ oraz pełnomocnictwo)

.....  
Data i podpis osoby upoważnionej

Załączniki

- Załącznik nr 1 – formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- Załącznik nr 3 – formularz asortymentowy
- Załącznik nr 4 – wzór umowy

## FORMULARZ OFERTOWY

UWAGA: WYPEŁNIA W CAŁOŚCI I PODPISUJE WYKONAWCA

Pieczeń Wykonawcy
-------------------

Dane Wykonawcy:

Nazwa: .....

Adres: .....

Województwo: ..... Powiat .....

Kod: ..... Miejscowość .....

Tel./fax: .....

REGON: ..... NIP: .....

KRS/CEIDG: .....

e-mail: .....

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów:

.....

tel. ....

Nr konta bankowego: .....

Niniejszym przedkładam ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na:  
**„Wymiana stolarki okiennej w zasobach mieszkaniowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski  
a zarządzanych przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2018 roku”**

Jednocześnie oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zapytania ofertowego oraz wzorem umowy i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.

a) **Cena oferty:**

**Całkowita cena za realizację zadania:**

Cena oferty netto wynosi: ..... PLN

(słownie:.....),

Wartość podatku VAT wynosi: ..... PLN

(słownie: .....),

Cena oferty brutto wynosi: ..... PLN

(słownie: .....).

- b) Oświadczamy, że żadna z wymienionych w pkt. 1 wartość zamówienia nie ulegnie zmianie.
- c) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
- d) Oświadczamy, że wzór umowy stanowiący Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na niżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- e) Wyrażamy zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym. Oferujemy termin płatności wynoszący 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
- f) Zobowiązujemy się zrealizować umowę w terminie określonym we wzorze umowy do niniejszego zapytania ofertowego.
- g) Termin związania z ofertą (ważność oferty). Niniejszym oświadczam, że oferta ta jest ważna .....  
(co najmniej 30 dni) od dnia otwarcia ofert.
- h) Oświadczamy, że nie posiadamy zaległości podatkowych.
- i) Oświadczamy, że nie posiadamy zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenia społeczne.
- j) Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- k) Oświadczamy, że posiadamy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**Do oferty dołączamy następujące załączniki:**

KRS/CEIDG lub/ oraz pełnomocnictwo

– zał. nr 1,

Zaparafowany Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego

– zał. nr 2,

Zaakceptowany wzór umowy, stanowiący Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

– zał. Nr3,

.....- zał. nr .....,

.....- zał. nr .....,

.....- zał. nr .....

....., dnia .....

.....  
(podpisy i pieczęcie osób upoważnionych do reprezentowania oferenta na podstawie wpisu do rejestru lub ewidencji albo na podstawie udzielonego pełnomocnictwa)

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej w zasobach mieszkaniowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski a zarządzanych przez Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, o następującej charakterystyce:
  - a) profil biały z PCV (w całym przekroju), minimum sześciokomorowy o szerokości zabudowy minimum 80 mm (na ekologicznych stabilizatorach – bez ołowiu i kadmu), wzmocniony stalowym ocynkowanym kształtownikiem,
  - b) okno jednoskrzydłowe: uchylno – rozwierane ( z mikrowentylacją),
  - c) okno dwuskrzydłowe: jedna kwatery uchylno – rozwierana, druga kwatery rozwierana (z mikrowentylacją),
  - d) uszczelki okienne wymienne – nie dopuszcza się występowania uszczelek koekstrudowanych i klejonych do ramy lub w gnieździe,
  - e) nawiewnik powietrza zamontowany w jednej kwaterze okna lub w każdym oknie – w zależności od wymagań Zamawiającego – lub drzwiach balkonowych o wymaganej przepisami wartości przepływu dla wentylacji grawitacyjnej,
  - f) przestrzeń między szybami wypełniona gazem szlachetnym.
2. W zakres prac objętych niniejszym postępowaniem wchodzi:
  - a) pobranie wymiarów w celu prawidłowego wykonania nowego okna z PCV, dopasowanego wymiarami do istniejących w ścianie otworów,
  - b) dostawa na miejsce wbudowania i montaż nowej stolarki PCV z nawiewnikiem,
  - c) demontaż okien i ościeżnic z wywiezieniem ( zgodnie z aktualnymi przepisami o odpadach, Wykonawca staje się posiadaczem odpadów i jest odpowiedzialny za ich zagospodarowanie),
  - d) demontaż starego i montaż nowego parapetu zewnętrznego ( po uprzednim uzgodnieniu konieczności wymiany z Zamawiającym),
  - e) dopasowanie istniejących wewnętrznych parapetów do nowej stolarki,
  - f) naprawa ościeży i elewacji zewnętrznej polegająca na uzupełnieniu ewentualnych ubytków tynku powstałych przy demontażu stolarki z zachowaniem odpowiedniej faktury i koloru,
  - g) naprawa ościeży i tynków wewnętrznych wraz z dwukrotnym pomalowaniem uzupełnionego tynku w białym kolorze,
  - h) poinstruowanie lokatora o sposobie konserwacji okien, zasadach funkcjonowania mikrowentylacji, nawiewnika i okuć okiennych ( wskazana ulotka).
3. Cenę oferty stanowi całkowity koszt wykonania zadania z materiałów własnych. W cenę należy w kalkulować ewentualne roboty dodatkowe, które będą niezbędne do wykonania zadania i mogą wynikać w trakcie wykonywania robót, a nie zostały ujęte w niniejszej specyfikacji. Cenę ofert należy przedstawić wg formularza asortymentowego – załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
4. Oferent jest zobowiązany załączyć do oferty następujące dokumenty:

- a) szczegółowe warunki gwarancji na okna i wykonane roboty montażowe
- b) certyfikat na współczynnik przenikalności cieplnej okna ( dla oferowanego profilu i szyb), wystawiony przez Instytut Techniki Budowlanej. Wymagany:  $U_w \leq 1,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
- c) atest higieniczny na oferowany profil wystawiony przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego – Państwowy Zakład Higieny,
- d) świadectwo klasyfikacji w zakresie reakcji na ogień,
- e) aprobatę techniczną na zastosowany nawiewnik

Żądane dokumenty można składać w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Oferenta.

## Formularz asortymentowy

**Zestawienie stolarki okiennej w lokalach zarządzanych przez Zakład Usług Miejskich  
w Ostrowcu Świętokrzyskim przeznaczonej do wymiany.**

<b>Lp.</b>	<b>Adres</b>	<b>Ilość okien</b>	<b>Uwagi</b>
1.	ul. Kuźnia 40/7	3 szt.	2 szt. w pokoju 1 szt. w kuchni
2.	ul. Kuźnia 40/8	1 szt.	1 szt. w pokoju
3.	ul. Siennieńska 137/2	1 szt.	1 szt. w kuchni
4.	ul. Siennieńska 42/7	3 szt.	1 szt. w pokoju 1 szt. w pokoju 1 szt. w kuchni
5.	ul. Siennieńska 42/2	2 szt.	2. szt. w pokoju
6.	ul. Konopnicka 2/18	1 szt.	1 szt. w pokoju
7.	ul. Rynek 23/6	3 szt.	1 szt. w pokoju 1 szt. w kuchni 1 szt. pomieszczenie gospodarcze
8.	ul. Stodolna 15/17	3 szt. + drzwi balkonowe	1 szt. w pokoju + drzwi balkonowe 1 szt. w pokoju 1 szt. w kuchni
9.	ul. Hżecka 1/5 (lokal użytkowy wynajmowany przez Koło PZW – 35 Ostrowiec Huta	2 szt.	2 szt. w lokalu
10.	ul. Browarna 14/7	1 szt	1 szt. w pokoju



## Umowa Nr ...../2018

Umowa zawarta w dniu ..... 2018 roku w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy Gminą Ostrowiec Świętokrzyski – **Zakładem Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Żabia 23, 27 – 400 Ostrowiec Świętokrzyski**, reprezentowanym przez:

**Łukasz Dybiec - Dyrektor Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim** na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego Zarządzeniem Nr IV/186/2016 z dnia 08 kwietnia 2016 roku zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

**a**

.....  
.....  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

### §1

1. Zamawiający zleca a wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pt.:

**„Wymiana stolarki okiennej w zasobie mieszkaniowym Gminy Ostrowiec Świętokrzyski a zarządzanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim”**, zwanego dalej przedmiotem umowy.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- 1). Wykonanie pomiarów stolarki okiennej w lokalach wskazanych w załączniku Nr 1 do umowy;
  - 2). Wykonanie demontażu starej stolarki okiennej, montażu nowej stolarki okiennej w lokalach wskazanych w załączniku Nr 1 do umowy oraz obróbki tynkarsko – murarskiej.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z własnych materiałów.

### § 2

Strony ustalają, iż Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie **do .....2018 roku**.

### § 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy na kwotę ..... zł netto (słownie: ..... złotych ...../100) plus podatek VAT wg stawki ..... % tj. .....zł (słownie: .....złoty ...../100), co łącznie stanowi kwotę ..... **zł brutto (słownie: ..... złotych ...../100)**.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą się odbywały na podstawie faktury dostarczonej do Zamawiającego po uprzednim dokonaniu odbioru wykonanych prac i sporządzeniu protokołu zdawczo - odbiorczego bez uwag Zamawiającego.
4. Płatność nastąpi przelewem w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę powinna wskazywać:
  - Jako nabywcę - Gminę Ostrowiec Świętokrzyski NIP 661 – 000 – 39 – 45
  - Jako odbiorcę – Zakład Usług Miejskich ul. Żabia 23, 27 – 400 Ostrowiec Św.

#### **§4**

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy w formie kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust.1,
  - 3) za nieusunięcie w terminie wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości określonej w ust.1, pkt 2.
3. W przypadku, gdy kary umowne nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### **§ 5**

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy będzie:  
.....

2. Strony ustalają, że Przedstawicielem Zamawiającego będzie:  
.....

#### **§ 6**

1. Strony ustaliły, że Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy samodzielnie.
2. Ewentualne zatrudnienie podwykonawców wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 7**

1. Strony ustalają, że Wykonawca ponosić będzie wszelkie koszty z tytułu strat materialnych osób trzecich powstałych w związku z realizacją robót objętych umową.
2. Wykonawca winien zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia w szczególności: odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

## § 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji na prace wykonane w ramach niniejszej umowy wynosi 24 miesiące od dnia bezusterkowego, końcowego odbioru robót lub od dnia protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i usterek objętych protokołem końcowym. Gwarancja na wykorzystane materiały obowiązuje zgodnie z okresami i zasadami gwarancji, udzielonymi przez dostawców i producentów w dokumentach gwarancyjnych.
2. O wykryciu ewentualnych wad i usterek w okresie gwarancji Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
3. Usunięcie wad i usterek zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

## § 9

Ewentualne zmiany treści niniejszej umowy mogą nastąpić w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 11

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## §12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....

**Zestawienie stolarki okiennej w lokalach zarządzanych przez Zakład Usług Miejskich  
w Ostrowcu Świętokrzyskim przeznaczonej do wymiany.**

<b>Lp.</b>	<b>Adres</b>	<b>Ilość okien</b>	<b>Uwagi</b>
1.	ul. Kuźnia 40/7	3 szt.	2 szt. w pokoju 1 szt. w kuchni
2.	ul. Kuźnia 40/8	1 szt.	1 szt. w pokoju
3.	ul. Siennieńska 137/2	1 szt.	1 szt. w kuchni
4.	ul. Siennieńska 42/7	3 szt.	1 szt. w pokoju 1 szt. w pokoju 1 szt. w kuchni
5.	ul. Siennieńska 42/2	2 szt.	2. szt. w pokoju
6.	ul. Konopnicka 2/18	1 szt.	1 szt. w pokoju
7.	ul. Rynek 23/6	3 szt.	1 szt. w pokoju 1 szt. w kuchni 1 szt. pomieszczenie gospodarcze
8.	ul. Stodolna 15/17	3 szt. + drzwi balkonowe	1 szt. w pokoju + drzwi balkonowe 1 szt. w pokoju 1 szt. w kuchni
9.	ul. Hżecka 1/5 (lokal użytkowy wynajmowany przez Koło PZW – 35 Ostrowiec Huta	2 szt.	2 szt. w lokalu
10.	ul. Browarna 14/7	1 szt	1 szt. w pokoju