

ZUM.ZP.3.2021

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, zaprasza do składania ofert na realizację usługi pn.:

**„Remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Górzysta 13 w Ostrowcu Świętokrzyskim zarządzanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim”**

Przedmiot zamówienia:	Zakres: <b>„Remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Górzysta 13 w Ostrowcu Świętokrzyskim zarządzanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim”</b>
Termin realizacji zamówienia:	Od dnia podpisania umowy do 14.05.2021 r.
Opis i miejsce przedmiotu zamówienia.	Zgodnie ze specyfikacją techniczną załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego.
Miejsce i termin złożenia oferty:	Ofertę należy składać do Zamawiającego w formie pisemnej na adres: Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Żabia 23, 27 – 400 Ostrowiec Św., pok. Nr 10 (Sekretariat) <b>do dnia 02.03.2021 do godziny 10<sup>00</sup></b>
Miejsce i termin otwarcia oferty:	Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Żabia 23, Termin otwarcia oferty: dnia 02.03.2021 r. godzina 10 <sup>30</sup> .
Warunki płatności:	Płatność nastąpi przelewem w terminie: min. <u>30 dni</u> licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
Inne szczególne warunki:	<u>1. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty:</u> najniższa cena (waga kryterium – 100% cena). Cena ofertowa netto nie może przekroczyć kwoty 130 000,00 zł. Zaoferowana cena może być negocjowana (w dół)/. <u>2. Zamawiający zastrzega sobie prawo na każdym etapie zamówienia lecz nie później niż przed wyborem najkorzystniejszej</u>

Inne szczególne warunki:	oferty na unieważnienie postępowania bez podania przyczyn. Wykonawca składający ofertę nie będzie żądał w takim przypadku zwrotu kosztów za przygotowanie i złożenie oferty.
Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami w sprawach merytorycznych:	Pan Piotr Pawlik tel. (41) 265 10 50 (od poniedziałku do piątku w godzinach od 7 <sup>00</sup> do 15 <sup>00</sup> ).

**W załączeniu:**

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Załącznik nr 3 – wzór umowy

Zastępca Dyrektora Zakładu Usług Miejskich  
w Ostrowcu Świętokrzyskim

Dariusz Staruch

## FORMULARZ OFERTOWY

UWAGA: WYPEŁNIA W CAŁOŚCI I PODPISUJE WYKONAWCA

Pieczeń Wykonawcy
-------------------

Dane Wykonawcy:

Nazwa: .....

Adres: .....

Województwo: ..... Powiat .....

Kod: ..... Miejscowość .....

Tel./fax: .....

REGON: ..... NIP: .....

KRS/CEIDG: .....

e-mail: .....

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów:

.....

tel. ....

Nr konta bankowego: .....

Niniejszym przedkładam ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na:  
**„Remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Górzysta 13 w Ostrowcu Świętokrzyskim zarządzanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim.”**

Jednocześnie oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zapytania ofertowego oraz wzorem umowy i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.

a) **Cena oferty:**

**Całkowita cena za realizację zadania:**

Cena oferty netto wynosi: ..... zł

(słownie:.....),

Wartość podatku VAT wynosi: ..... zł

(słownie: .....),

Cena oferty brutto wynosi: ..... zł

(słownie: .....).

- b) Oświadczam, że żadna z wymienionych w pkt. 1 wartość zamówienia nie ulegnie zmianie.
- c) Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
- d) Posiadam wymagane ustawami uprawnienia do wykonywania działalności i czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
- e) Oświadczam, że wzór umowy stanowiący Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na niżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- f) Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym. Oferuję termin płatności wynoszący 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
- g) Oświadczam, że zobowiązuję się zrealizować zamówienie według zapotrzebowania od dnia podpisania umowy do dnia 14 maja 2021 r.
- h) Termin związania z ofertą (ważność oferty). Niniejszym oświadczam, że oferta ta jest ważna ..... (co najmniej 30 dni) od dnia otwarcia ofert.
- i) Oświadczamy, że nie posiadamy zaległości podatkowych.
- j) Oświadczam, że znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- k) Oświadczam, że posiadam ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- l) Do oferty dołączam następujące załączniki:

1). KRS/CEIDG lub/ oraz pełnomocnictwo **zał. nr** .....,

2). ..... **zał. nr** .....,

3). ..... **zał. nr** .....,

....., dnia .....

(miejscowość)

.....  
(podpisy i pieczęcie osób upoważnionych do reprezentowania oferenta na podstawie wpisu do rejestru lub ewidencji albo na podstawie udzielonego pełnomocnictwa)

## **Specyfikacja techniczna**

na remont balkonów w budynku położonym przy ul. Górzysta 13 w Ostrowcu Świętokrzyskim zarządzanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Remont polegający na :

- Skuciu wylewek;
- Wykonanie dylatacji;
- Demontażu i ponownym montażu balustrad;
- Wykonaniu nowych izolacji płyty balkonowej;
- Wykonaniu obróbek blacharskich;
- Wykonaniu docieplenia spodu płyty balkonowej styropianem gr. 2 cm. W celu wyrównania powierzchni płyty;
- Ułożeniu płytek ceramicznych na płycie balkonowej;
- Wykonanie izolacji winno odbyć się w technologii systemowej.

Ponadto Wykonawca winien przedstawić min 3 szt. referencji z wykazem wykonanych zadań o zakresie podobnym lub zgodnym z przedmiotem Zapytania Ofertowego.

Po stronie Wykonawcy leży uzyskanie pozwolenia na zajęcie pasa drogowego.

## Umowa Nr ...../2021

Umowa zawarta w dniu ..... 2021 roku w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy Gminą Ostrowiec Świętokrzyski – **Zakładem Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Żabia 23, 27 – 400 Ostrowiec Świętokrzyski**, którą reprezentuje:

**Łukasz Dybiec - Dyrektor Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim** na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego Zarządzeniem Nr IV/186/2016 z dnia 08 kwietnia 2016 roku zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

**a**

.....  
.....  
.....

zwaną dalej **Wykonawcą**.

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia p.n.:

*„Remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Górzysta 13 w Ostrowcu Świętokrzyskim zarządzanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim”,*

zwanego dalej przedmiotem umowy.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- 1) Skuciu wylewek;
- 2) Wykonanie dylatacji;
- 3) Demontażu i ponownym montażu balustrad;
- 4) Wykonaniu nowych izolacji balkonowej;
- 5) Wykonaniu obróbek blacharskich;
- 6) Wykonaniu docieplenia spodu płyty balkonowej styropianem gr. 2 cm.  
W celu wyrównania powierzchni płyty;
- 7) Ułożenie płytek ceramicznych na płycie balkonowej;
- 8) Wykonanie izolacji winno odbyć się w technologii systemowej.

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z własnych materiałów.

4. Wykonawca rozpocznie realizację przedmiotu umowy niezwłocznie po protokolarnym przekazaniu terenu robót.

5. Wykonawca zobowiązuje się terminowo wykonać przedmiot umowy zgodnie z wiedzą techniczną oraz stosowanymi normami i przepisami prawa obowiązującymi w dniu odbioru.

6. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 - miesięcznej gwarancji na wykonane prace budowlane, licząc od dnia odbioru końcowego.

7. Po stronie Wykonawcy leży uzyskanie pozwolenia na zajęcie pasa drogowego.

## § 2

Strony ustalają, iż Wykonawca wykona prace objęte w § 1 ust.2. pkt 1 - 8 umowy do dnia 14 maj 2021 roku.

## § 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy za prace objęte w § 1 ust.2. pkt. od 1 do 8 na kwotę ..... netto (słownie: .....) plus podatek VAT wg stawki 8% tj. .... (słownie: .....), co łącznie stanowi kwotę ..... **brutto** (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty realizacji umowy.
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone będzie na podstawie faktury wystawionej po wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę.
5. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę powinna wskazywać:
  - Jako nabywcę - Gminę Ostrowiec Świętokrzyski NIP 661 – 000 – 39 – 45
  - Jako odbiorcę – Zakład Usług Miejskich ul. Żabia 23, 27 – 400 Ostrowiec Św.

## §4

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy w formie kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 pkt 1 i 2, za każdy dzień opóźnienia;
  - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust.1,
  - 3) za nieusunięcie w terminie wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust.1pkt 1 i 2 za każdy dzień opóźnienia;
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości określonej w ust.1, pkt 2.
3. W przypadku, gdy kary umowne nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych

## § 5

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy będzie:  
Pan .....
2. Strony ustalają, że Przedstawicielem Zamawiającego będzie:  
Pan .....

## § 6

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 7

1. W przypadku ewentualnych sporów mogących wyniknąć na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy kodeksu cywilnego.

## § 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach (jeden dla **Zamawiającego**, jeden dla **Wykonawcy**).

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....