

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 14.12.2018 r.

**ZUM-ZP.260.49.2018.RK**

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie  
art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. zamówienie  
o wartości poniżej 30 000 euro  
na:

**„Serwis i konserwacja central wentylacyjnych w budynku  
administrowanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu  
Świętokrzyskim, ul. Świętokrzyska 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim”.**

<b>Przedmiot zamówienia:</b>	Zakres: „Serwis i konserwacja central wentylacyjnych w budynku administrowanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Świętokrzyska 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim”.
<b>Opis przedmiotu zamówienia:</b>	1. Przedmiotem zamówienia i rodzaj central: „Serwis i konserwacja central wentylacyjnych w budynku administrowanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Świętokrzyska 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim”. Przeгляд, konserwacja oraz wymiana filtrów urządzeń realizowane będą raz na sześć miesięcy (pierwszy przegląd nie później niż do dnia 15.06.2018 roku, drugi przegląd nie później niż do dnia 15.12.2018 roku). Rodzaj urządzenia: centrala wentylacyjna: 1. Centrala GOLEM-G-263-3-P-S (N2W2) 2. Centrala GOLEM-G-263-4-P-S (N3W3) 3. Centrala GOLEM-G-263-5-P-S (N4W4) 4. Centrala HERMES-APN-3-P-1892/250 (N1)
<b>Termin realizacji zamówienia:</b>	1. Od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2018r.
<b>Miejsce i termin złożenia oferty</b>	1. Ofertę należy złożyć w Zakładzie Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim Ostrowiec Świętokrzyskim, ul. Żabia 23, Sekretariat (pok. nr 10) do dnia <b>20.12.2018r. do godziny 10:00</b> . 2. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dostarczenia do Zamawiającego. 3. Oferty będą podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą dokładny termin jej przyjęcia tzn. datę kalendarzową oraz godzinę i minutę wpływu. Do czasu otwarcia ofert, będą one przechowywane w sposób gwarantujący ich nienaruszalność. 4. Wszystkie oferty złożone do Zamawiającego po ww. terminie zostaną zwrócone Wykonawcom nie otwarte.
<b>Termin otwarcia oferty:</b>	Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu <b>20.12.2018 r. o godzinie 10:30</b> , w Zakładzie Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Żabia 23.
<b>Warunki płatności:</b>	Płatność nastąpi przelewem w terminie min.30 dni, licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
<b>Inne szczególne warunki: Inne szczególne warunki:</b>	<u>1. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty:</u> najniższa cena (waga kryterium – 100% cena). /Cena ofertowa netto nie może przekroczyć 30.000 euro. Zaoferowana cena może być negocjowana (w dół)/. 2. Zamawiający przewiduje możliwość nie wyłonienia Wykonawcy lub możliwość odstąpienia od wyboru Wykonawcy w przypadku braku środków na realizację zamówienia.
<b>Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:</b>	Pan Robert Kaniewski tel. 721548321 (od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30). (Dokumentacja dotycząca przedmiotu zamówienia do wglądu w siedzibie Zamawiającego, który urzęduje w dni pracujące od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30).

Ofertę należy składać do Zamawiającego w formie pisemnej na adres:  
**Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Żabia 23,  
27 – 400 Ostrowiec Św., Sekretariat pok. nr 10 z dopiskiem:**

**OFERTA „Serwis i konserwacja central wentylacyjnych w budynku administrowanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Świętokrzyska 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim” ZUM-ZP.260.49.2018.RK**

**Minimalna treść oferty:**

**I. Wypełniony w całości Formularz ofertowy (Załącznik nr 1).**

**II. Oświadczenia dodatkowe:**

1. Oświadczamy, że posiadamy wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonania zamówienia.
2. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Oświadczamy, że firma nie znajduje się w stanie likwidacji/upadłości.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
6. Oświadczamy, że zobowiązujemy się zrealizować usługę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni.
8. Wyrażamy zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.

Oferta winna być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentacji podmiotu ( w załączeniu KRS/ CEIDG lub/ oraz pełnomocnictwo).

.....  
Data i podpis osoby upoważnionej

Załączniki

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Umowa – wzór

## FORMULARZ OFERTOWY

UWAGA: WYPEŁNIA W CAŁOŚCI I PODPISUJE WYKONAWCA

Pieczeń Wykonawcy
-------------------

### Dane Wykonawcy:

Nazwa:

.....

Adres:

.....

Województwo: ..... Powiat

.....

Kod: ..... Tel./fax: .....

REGON: .....NIP.....

KRS/CEIDG.....

e-mail: .....

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów.....

.....

tel. ....

Nr konta bankowego:

.....

Niniejszym przedkładam ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na:

**„Serwis i konserwacja central wentylacyjnych w budynku administrowanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Świętokrzyska 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim”.**

Szczegółowy opis i warunki wykonania niniejszego przedmiotu zapytania ofertowego określa dokument Zapytanie ofertowe nr ZUM-ZP.260.49.2018.RK oraz wzór umowy do tego zapytania stanowiący Załącznik nr 2.

### 1. Cena oferty wyliczona za jedną usługę serwisową wraz z wymianą filtrów:

Cena oferty wynosi - netto:.....PLN

(słownie: .....),

Podatek VAT .....

**Cena oferty** wynosi - **brutto**:..... PLN

(słownie: ..... ),

2. Oświadczamy, że wzór umowy stanowiący Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na niżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Wyrażamy zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym. Płatność nastąpi przelewem w terminie .....dni(*minimum 30 dni*), licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT).
4. Zobowiązujemy się zrealizować umowę w terminie określonym we wzorze umowy do niniejszego zapytania ofertowego.

**Wykonawca potwierdza spełnianie w.w warunków poprzez złożenie podpisu oświadczeń i zobowiązań na formularzu ofertowym.**

5. Do formularza ofertowego dołączamy następujące załączniki:

- 1). KRS/CEIDG lub/ oraz pełnomocnictwo **zał. nr** .....,
- 2) .....

Ostrowiec Św., dnia .....

.....  
(podpisy i pieczęcie osób upoważnionych do reprezentowania oferenta na podstawie wpisu do rejestru lub ewidencji albo na podstawie udzielonego pełnomocnictwa)

## WZÓR UMOWY

### UMOWA Nr ...../.....

W dniu ..... roku w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy:  
Gminą Ostrowiec Świętokrzyski – **Zakładem Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim**  
z siedzibą przy ul. Żabia23, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, którą reprezentuje:

**Łukasz Dybiec – Dyrektor Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim**  
na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
Zarządzeniem Nr IV/186/2016 z dnia 08 kwietnia 2016 roku  
zwaną w dalszej części **Zamawiającym**

a

.....  
numer NIP.....,  
reprezentowanym/ą przez:

.....

– zwanym w dalszej części **WYKONAWCĄ**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego i wybraniu w dniu ..... oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści:

### §1

Przedmiotem umowy jest obsługa serwisowa i konserwacja central wentylacyjnych w budynku administrowanym przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Świętokrzyska 22 w Ostrowcu Świętokrzyskim w zakresie wskazanym w §2 niniejszej umowy.

### §2

1. W zakres przedmiotu umowy wchodzi okresowe przeglądy i zabiegi konserwacyjne, urządzeń wymienionych §1, dokonywane raz na sześć miesięcy przez pracowników Wykonawcy polegające na wykonaniu następujących czynności:  
Pierwszy przegląd nie później niż do dnia 15.06.2019 r., drugi przegląd nie później niż do dnia 15.12.2019 r.

- 1) oględziny ogólne i ocena stanu technicznego central (sprawdzenie mocowań i połączeń wewnętrznych urządzenia, sprawdzenie szczelności, zabiegi konserwacyjne);
  - 2) ocena i konserwacja zespołu wentylatorowego (kontrola stanu zużycia łożysk, sprawdzenie naciągu pasów klinowych przekładni pasowej, regulacja, i ewentualna wymiana pasów, oczyszczenie bloku wentylatorowego ze szczególnym uwzględnieniem wirnika wentylatora);
  - 3) ocena stanu wymienników (czyszczenie lamel wymienników stosownie do stopnia ich zabrudzenia) i prostowanie lamel;
  - 4) czyszczenie central i wymiana filtrów;
  - 5) sprawdzanie stanu, konserwacja, regulacja i przetestowanie automatyki w przypadku zakupu przez Zamawiającego kompletnego układu automatyki,
  - 6) określenie stanu technicznego przepustnic, połączeń elektrycznych i uzemień;
  - 7) sprawdzenie układu chłodniczego wraz z zabiegami konserwacyjnymi ( ewentualne uzupełnienie czynnika chłodzącego );
  - 8) sprawdzenie i konserwacja połączeń i podłączeń elektrycznych;
  - 9) kontrola zabezpieczeń antykorozyjnych (wykonanie zabiegów konserwacyjnych );
  - 10) przeprowadzenie szkolenia i instruktaż przy pierwszym przeglądzie central wentylacyjnych
2. Przedmiot umowy nie obejmuje wykonania czynności pomiarowych i regulacyjnych takich jak:
- 1) regulacja przepustnic w celu ustawienia parametrów przepływu lub wydatku powietrza na kratkach wentylacyjnych znajdujących się poza urządzeniami produkcji Wykonawcy;
  - 2) dokładnych pomiarów wydajności w sieci kanałów instalacji wentylacyjnej Zamawiającego.
3. Usługi wykraczające poza zakres wskazany w §2 ust. 1 będą świadczone wyłącznie po uzgodnieniu wynagrodzenia i złożeniu przez Zamawiającego dodatkowego zlecenia.

### §3

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udostępnienia dokumentacji technicznej, dokumentacji zdawczo-odbiorczej i dokumentacji instalacji związanych z urządzeniem;
- 2) odbioru usług naprawy i potwierdzenia ich w Karcie Serwisowej;
- 3) zapewnienia swobodnego dostępu do urządzeń;

### §4

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości ..... zł netto (słownie:.....) powiększone o należny podatek VAT, brutto: ..... (słownie: ..... ) każdorazowo za wykonanie jednej usługi serwisowej, o której mowa w §2 ust. 1.
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje koszt kompletu filtrów.
3. Koszt wymiany uszkodzonych części pokrywa Wykonawca.
4. Koszt części pokrywa Zamawiający.

## §5

1. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę powinna wskazywać:
  - 1) Jako nabywcę – Gminę Ostrowiec Świętokrzyski, NIP: 661-000-39-45
  - 2) Jako odbiorcę – Zakład Usług Miejskich ul. Żabia 23, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski.
2. Należność uregulowana zostanie przez Zamawiającego przelewem w terminie .....dni od daty otrzymania faktury na podane przez Wykonawcę konto.
3. W przypadku nieprawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, termin płatności, o którym mowa w ust. 2 będzie liczony od dnia otrzymania przez Zamawiającego od Wykonawcy właściwie wystawionej faktury korygującej.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć fakturę bezpośrednio do sekretariatu Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do opisu usługi lub towaru na fakturze w sposób odpowiadający przedmiotowi umowy, pod rygorem zwrotu faktury do korekty.  
Faktura powinna być sygnowana numerem umowy.

## §6

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne w przypadku:
  - 1) Niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
  - 2) Nieterminowej realizacji usług w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Ponadto Zamawiającemu poza karami umownymi, o których mowa w ust. 1 przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego z tytułu szkody poniesionej za niewykonanie lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy na zasadach ogólnych.

## § 7

1. Za nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego odpowiada Pan Dariusz Staruch (Zastępca Dyrektora ds. Technicznych), tel.: (41) 265 10 50
2. Odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy oraz za kontakt z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza Pana Roberta Kaniewskiego., tel. kom: 721 548 321.
3. Odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy oraz za kontakt z Zamawiającym, Wykonawca wyznacza ....., tel. kom. ....

## §8

Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od 2 stycznia 2019 roku dnia 31 grudnia 2019 roku.

## § 9

Strony ustalają, że spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.



## **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **§ 11**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**