

**Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim  
ogłasza przetarg na wynajem lokali użytkowych**

Lp.	Adres	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza zł/m <sup>2</sup> netto	Wyposażenie	Uwagi
1	Starokunowska 1/7	51,23	60,00	inst. wod., kan., elekt., co.	Lokal wolny
2	Sienkiewicza 65/5A	28,76	4,00	inst. wod., kan., elekt., co.	Lokal wolny
3	Os. Ogrody 12	130,65	5,50	inst. wod., kan., elekt., co.	Lokal wolny
4	Reja 11 lokal Nr II	81,10 plus pomieszczenie magazynowe w piwnicy 9,60	15,00 plus 10% wylicytowanej stawki najmu w przypadku pomieszczenia magazynowego	inst. wod., kan., elekt., co.	Lokal wolny
5	Reja 11 lokal Nr I	45,08 plus pomieszczenie magazynowe w piwnicy 9,60	10,00 plus 10% wylicytowanej stawki najmu w przypadku pomieszczenia magazynowego	inst. wod., kan., elekt., co.	Lokal wolny
6	ul. Świętokrzyska 22 lokal Nr 9	23,90	18,00	inst. wod., kan., elekt., co.	Lokal wolny
7	Pawilon – kiosk przy ul. Okólnej	-	180,00 – opłata ryczałtowa	inst. wod., kan., elekt.	Lokal wolny

**Uwaga!**

- dotyczy lokalu na Os. Ogrody 12 – poz. 3 – lokal znajduje się na XI piętrze budynku wielomieszkaniowego na Os. Ogrody 12. Złożony jest z kilku pomieszczeń o łącznej pow. 130,65 m<sup>2</sup>. W celu uniknięcia ewentualnych nieporozumień zalecane jest zapoznanie się ze stanem technicznym przedmiotowego lokalu.

Przetarg odbędzie się w dniu **25 września 2020 roku o godzinie 10:00** w siedzibie Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Żabiej 23, w sali konferencyjnej Nr 11 na zasadach określonych w Uchwale Nr XVII/194/2004 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26 lutego 2004 roku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie kompletnej oferty i wpłacenie wadium w wysokości:

- 1.000,00 zł – w przypadku lokali użytkowych,
- 300,00 zł – w przypadku lokalu użytkowego – pawilonu (kiosku) przy ul. Okólnej.

Wpłaty należy dokonać do dnia **24 września 2020 roku do godziny 14:00**, w kasie znajdującej się w siedzibie Zakładu Usług Miejskich przy ul. Żabiej 23.

Oferty z dopiskiem „**Oferta – przetarg na wynajem lokali użytkowych**” (jedna oferta w jednej kopercie) prosimy składać w Zakładzie Usług Miejskich przy ul. Żabiej 23, pokój Nr 7, do dnia **24 września 2020 roku do godziny 14:00**.

Zwrot wadium dla osób, które nie wygrają przetargu nastąpi w dniu 25 września 2020 roku w godzinach od 12:00 do 14:00.

Szczegółowe informacje na temat przetargu uzyskać można w siedzibie Zakładu Usług Miejskich przy ul. Żabiej 23, pokój Nr 7 oraz pod numerem telefonu 721 – 548 – 321, (0-41) 265 – 10 – 50 wew. 103, (0-41) 265 – 10 – 51.

**Organizator zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu w całości lub na poszczególne lokale użytkowe (do wycofania z przetargu lokalu – lokali) bez podania przyczyn, a także do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.**

**Uwaga!**

**Warunki przeprowadzenia postępowania przetargowego związane ze stanem epidemicznym (epidemia SARS-CoV-2 – COVID-19) zostaną podane do wiadomości osobnym ogłoszeniem zamieszczonym na stronie Zakładu.**

Ostrowiec Świętokrzyski 3 września 2020 r.